

Leitfaden

Übersicht IHS Use Case

Der Verband Infrastruktur Hospital Schweiz (IHS) erarbeitet und veröffentlicht diverse Use Cases im UCM mit dem Ziel, bauliche und planerische Herausforderungen gemeinsam zu meistern sowie Best-Practice-Abläufe zu fördern.

Ziel dieses Leitfadens ist es, einen Überblick zu schaffen und die veröffentlichten Use Cases an einem Ort zu bündeln.

Herausgeber:	IHS
Autor:	Demarmels, Armando Landmann, Vinzenz Schmid, Florian Weber, Cyrill
GUID:	592c3bfd-d911-4be0-bf8a-0ac4a8a5dfb2
Kennzeichnung:	IHS.2527.00
Version:	V1.1.0
Publiziert am:	2025-07-04
Letzte Änderung:	2025-07-04

Leitfaden

Leitfaden Definition

Der Verband Infrastruktur Hospital Schweiz (IHS) erarbeitet und veröffentlicht diverse Use Cases im UCM mit dem Ziel, bauliche und planerische Herausforderungen gemeinsam zu meistern sowie Best-Practice-Abläufe zu fördern.

Ziel dieses Leitfadens ist es, einen Überblick zu schaffen und die veröffentlichten Use Cases an einem Ort zu bündeln.

Die verschiedenen Use Cases sind in fünf Themenbereiche gegliedert: Planung, Koordination, Vorfertigung, Ausführung und Betrieb. Diese Struktur erleichtert die Zuordnung, Kontrolle und den Vergleich von Use Cases mit ähnlichen Inhalten.

Die Gliederung kann wie ein sich öffnender Fächer verstanden werden – im folgenden Bild ist dieser Zusammenhang visualisiert.



Begriffserklärungen / Glossar

In diesem Abschnitt finden Sie zusätzliche Informationen und Erläuterungen zu den in den Use Cases verwendeten Begriffen.

SKP --> Spitalbau-Kostenplan gemäss Norm SN 506 504

Die Verweise in den Use Cases beziehen sich auf die übergeordnete Klasse aus der Norm (Bspw. SKP 9 --> Bauteile aus der Klasse 9 Ausstattung)

Tabellarische Darstellung der neun Klassen:

0	Grundstück
1	Vorbereitungsarbeiten
2	Gebäude
3	Betriebseinrichtungen
4	Umgebung
5	Baunebenkosten und Übergangskonten
6	Reserve
7	Medizinische Apparate und Anlagen
8	Medizinische Einrichtungen und Ausstattungen
9	Ausstattung

AKS --> Anlagen Kennzeichnungssystem

Das Anlagen Kennzeichnungssystem (AKS) enthält Regeln für die Bildung und Anwendung von Kennzeichnungen für technische Betriebsmittel wie Schaltschränke (SGK), Automationsstationen (AS), betriebstechnische Anlagen (BTA) und deren Apparate sowie die Kennzeichnung deren Datenpunkte in den Gebäudetechniksystemen. Die Objekte werden entsprechend in drei verschiedene Kennzeichnungsblöcke gegliedert: Ortsaspekt, Funktionsaspekt, Produktaspekt.

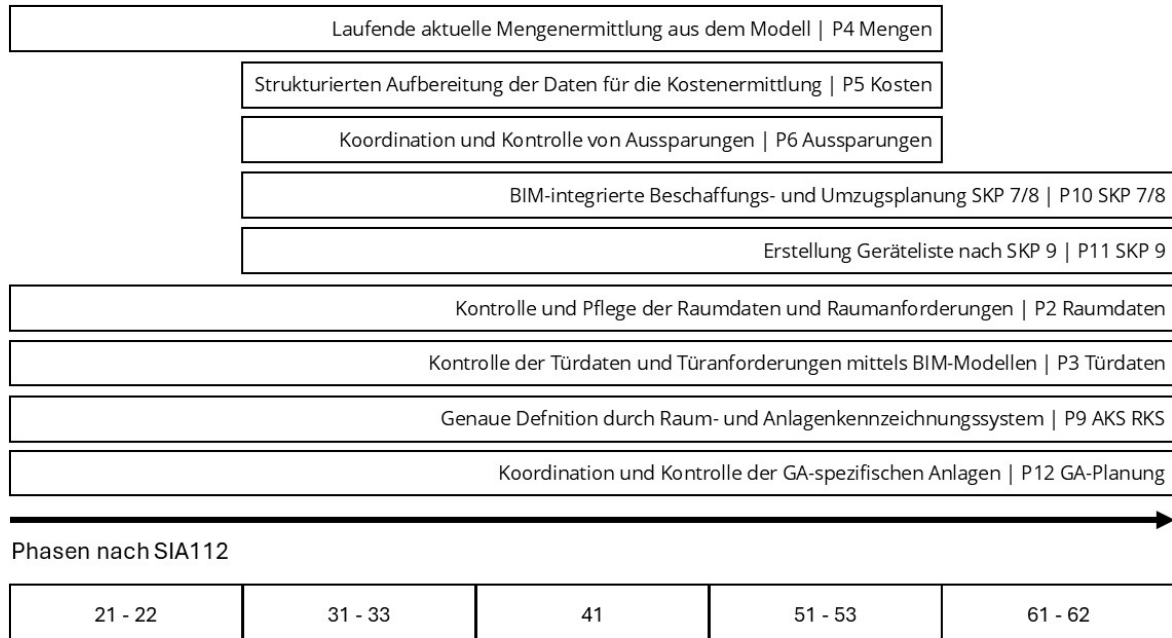
RKS --> Raum Kennzeichnungssystem

Das Raum Kennzeichnungssystem (RKS) enthält Regeln für die Bildung und Anwendung von Kennzeichnungen für Räume, Türe, Fenster und Schächte. Die Kennzeichnungen sind in Anlehnung an die DIN 13080 definiert und die Informationen entsprechend in zwei verschiedene Kennzeichnungsblöcke gegliedert: Ortsaspekt und Funktionsaspekt.

Use Case | Planung

Die bisherigen veröffentlichten Anwendungsfälle im Themenbereich Planung decken folgende SIA 112 Phasen ab.

BIM Anwendungsfälle | Planung



Im Folgenden Abschnitt sind die Direktlinks, aktuellster veröffentlichter Stand im Use Case Management, inklusive Kurzbeschreibungen zu den einzelnen Use Case aufgelistet.

- Planungs- und Baubegleitendes Raumbuch
 - [Kontrolle und Pflege der Raumdaten und Raumanforderungen | P2 Raumdaten](#)
- Planungs- und Baubegleitende Türfachplanung
 - [Kontrolle der Türdaten und Türanforderungen mittels BIM-Modellen | P3 Türdaten](#)
- Modellbasierte Mengenermittlung
 - [Laufende aktuelle Mengenermittlung aus dem Modell | P4 Mengen](#)
- Modellbasierte Kostenermittlung/Controlling nach eBKP
 - [Strukturierten Aufbereitung der Daten für die Kostenermittlung | P5 Kosten](#)
- Modellbasierte Aussparungsplanung
 - [Koordination und Kontrolle von Aussparungen | P6 Aussparungen](#)
- BIM-integrierte RKS- und AKS-Kennzeichnungen
 - [Genaue Definition durch Raum- und Anlagenkennzeichnungssystem | P9 AKS RKS](#)
- BIM-integrierte Beschaffungs- und Umzugsplanung SKP 7/8
 - [BIM-integrierte Beschaffungs- und Umzugsplanung SKP 7/8 | P10 SKP 7/8](#)
- BIM-integrierte Beschaffungs- und Umzugsplanung SKP 9
 - [Erstellung Geräteliste nach SKP 9 | P11 SKP 9](#)
- BIM-integrierte Gebäudeautomationsplanung
 - [Koordination und Kontrolle der GA-spezifischen Anlagen | P12 GA-Planung](#)

Use Case | Ausführung

Die bisherigen veröffentlichten Anwendungsfälle im Themenbereich Ausführung decken folgende SIA 112 Phasen ab.

BIM Anwendungsfälle | Ausführung

BIM-integrierte Abnahme von Werken A6 BIM-integrierte Abnahme

Phasen nach SIA112

21 - 22	31 - 33	41	51 - 53	61 - 62
---------	---------	----	---------	---------

Im Folgenden Abschnitt sind die Direktlinks, aktuellster veröffentlichter Stand im Use Case Management, inklusive Kurzbeschreibungen zu den einzelnen Use Case aufgelistet.

- BIM-integrierte Abnahme von Werken während des Bauprozesses
 - [BIM-integrierte Abnahme von Werken | A6 BIM-integrierte Abnahme](#)

Normen / referenzierte Dokumente

DIN 13080:2016-06

Gliederung des Krankenhauses in Funktionsbereiche und Funktionsstellen

SN 506504 | Spitalbau-Kostenplan SKP 2003

Spitalbau-Kostenplan SKP 2003

Impressum

Projektgruppe

- Demarmels, Armando (LUKS Spitalbetriebe AG)
- Landmann, Vinzenz (LUKS)
- Schmid, Florian (Amstein + Walthert AG)
- Weber, Cyrill (Amstein + Walthert AG)
- Zurmühle, Philipp (LUKS)
- Máté Petrich, Amstein + Walthert AG

Partner



Urheberrecht

Die Dokumente sind als «Creative Commons Attribution-NonCommercial-ShareAlike 4.0 International Lizenz» als Namensnennung - nichtkommerziell Weitergabe - unter gleichen Bedingungen lizenziert.

Weitere Informationen unter: [creativecommons](https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/)



Herausgeber

IHS

Einschränkung und Handhabung

Die Dokumente entsprechen der aktuellen Best Practice und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Sie sind auch nicht im Sinne einer aus rechtlicher Sicht allgemeingültigen Empfehlung oder Leitlinie zu verstehen, sondern soll Auftraggeber und Auftragnehmer bei der Anwendung der BIM Methode unterstützen. Die Use Cases müssen den jeweiligen spezifischen Projektanforderungen angepasst werden. Die hier aufgeführten Beispiele erheben keinen Anspruch an Vollständigkeit. Informationen beruhen auf Erkenntnissen aus der Praxis und sind dementsprechend als Best Practice und nicht allgemeingültig zu verstehen. Da wir uns in einer Phase befinden, in der Definitionen erst entstehen, kann der Herausgeber keine Gewährleistung für die Richtigkeit einzelner Inhalte übernehmen.

Change Log

Datum	Version	Klasse	Text	Autor
2025-07-04 15:16	V1.1.0	Geändert	Anpassen der Use Case Verlinkung	Florian Schmid
2025-07-04 13:48	V1.0.0	Geändert	Leitfaden fertiggestellt und veröffentlicht	Florian Schmid