

Green Bond Report Fortschritts- und Allokationsbericht 2025 Luzerner Kantonsspital AG



herzlich, kompetent, vernetzt

Luzern, Mai 2026



Einleitung

Im Sommer 2024 emittierte das Luzerner Kantonsspital seine erste grüne Anleihe mit einer Laufzeit von 10 Jahren und einem Gesamtnennwert von CHF 150 Mio.

Emittentin	Emissionsdatum	Fälligkeit	Coupon	Nennwert	Nettoerlös	ISIN
Luzerner Kantonsspital	21.06.2024	21.06.2034	2.100%	CHF 150 Mio.	CHF 150 Mio.	CH1346742963

Der Nettoemissionserlös der Anleihe dient ausschliesslich der Finanzierung eines modernen Neubaus für das Kinderspital und die Frauenklinik inklusive Perinatalzentrum, der nach dem Minergie-P-ECO-Standard realisiert wird. Dieser nachhaltige Gebäudestandard gewährleistet eine energieeffiziente, ökologische und gesunde Bauweise.

Der vorliegende zweite Fortschritts- und Allokationsbericht stellt den aktuellen Baufortschritt sowie die Allokation der Green-Bond-Mittel im Berichtszeitraum dar. Ergänzende Hintergrundinformationen finden sich im [Fortschritts- und Allokationsbericht 2024](#).



Abbildung: Visualisierung Neubau Kinderspital Frauenklinik

Stand der Bauprojektes

Die Eröffnung der Gebäude ist für Mitte Oktober 2026 geplant. Das Bauprojekt für das neue Kinderspital/ Frauenklinik liegt damit im Zeitplan, die Kosten lagen im Berichtszeitraum im erwarteten Rahmen¹.

Allokationsbericht

Der Nettoerlös aus der grünen Anleihe wurde vollumfänglich für den Bau des neuen Gebäudes für die Frauenklinik und das Kinderspital verwendet.

Per 31. Dezember 2025 wurden bereits 100% (CHF 150 Mio.) des Nettoerlöses in das neue Spitalgebäude investiert.

in TCHF

<i>Stand 31.12.2025</i>	in TCHF	in % Nettoerlös
Nettoerlös Green Bond	150'000	100.0%
Davon in Spitalgebäude investiert	150'000	100.0%
Nicht zugewiesene Erlöse	0	0%

Bis Ende 2025 wurden CHF 246.4 Mio für den Bau ausgegeben.

Weitere geplante Berichterstattung

Da bereits der gesamte Emissionserlös aus dem Green Bond 2024 alloziert wurde, wird für diesen Green Bond kein weiterer Allokationsbericht veröffentlicht werden.

Im Frühjahr 2028 - nachdem das Spital ein volles Jahr in Betrieb gewesen sein wird - ist ein Wirkungsbericht mit folgenden Angaben geplant:

- Jährliche Energieerzeugung durch Photovoltaik und Erdwärmesonden
- Jährliche Energieeinsparung vom Altbau zum Neubau
- Jährliche CO₂-Einsparungen

¹ *Die prognostizierten Baukosten liegen aktuell unter Berücksichtigung der aufgelaufenen Bauteuerung innerhalb des genehmigten Kostenvoranschlags KV vom Dezember 2022 (KV mit Genauigkeit +/-10%, auf Basis Baukostenindex April 2022).*